

**Tokodaltáró Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2013. (XII.17.) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról és tisztántartásáról**

(egységes szerkezetben a 4/2014.(III.25.), a 7/2016.(VI.13.) és a 9/2016.(VIII.11.) önkormányzati rendeletekkel)

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a II. Fejezet tekintetében a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) valamint (5) bekezdésében, a III. Fejezet tekintetében a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésének c) pontjában, valamint a III. Fejezet és a 7. alcím tekintetében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a III. Fejezet tekintetében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet hatálya

- 1. §** A II. Fejezet tárgyi hatálya Tokodaltáró Község Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területén található valamennyi, az önkormányzat tulajdonában álló közterületre kiterjed.
- 2. §** A III. Fejezet tárgyi hatálya azon közterületekre és közutakra terjed ki, melyek tisztántartásáról, hó eltakarításáról és síkosság-mentesítéséről jogszabály alapján nem az önkormányzat köteles gondoskodni.
- 3. §** *Hatályát veszette*

2. Értelmező rendelkezések

- 4. §** E rendelet alkalmazásában:
- a) *tisztántartás*: a III. Fejezetben meghatározott közterületek tisztítása, pormentesítése, gyommentesítése, a csapadékvíz zavartalan elfolyását akadályozó anyagok és más hulladék eltávolítása a nyílt árok és ennek műtárgyai tekintetében, továbbá a hó eltakarítása és a síkosság mentesítés.
 - b) *tisztántartásra kötelezett*: a magáningatlan tulajdonosa, használója az ingatlanával határos közterület esetében függetlenül attól, hogy a tulajdonos természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet. A tulajdonos, használó ezen kötelezettsége az m) pontban meghatározott területre terjed ki.*céégér*: valamilyen mesterség jelvényeként használt, rendszerint a műhely, üzlet bejárata fölé kifüggesztett tárgy, vagy címszerű ábra,
 - c) *cégtábla*: kereskedelem, szolgáltatás, vendéglátás célját szolgáló helyiség nevét és az ott folyó tevékenységet bejáratnál feltüntető tábla,
 - d) *címtábla*: vállalkozás nevét, esetleg egyéb adatait feltüntető tábla,

- e) *hirdetőoszlop*: több különböző hirdetemény, plakát kihelyezésére szolgáló építmény,
- f) *információs tábla*: közhasznú és kereskedelmi célú információkat együttesen tartalmazó tábla,
- g) *hirdetőtábla*: hirdetések, közlemények építményre vagy közterületre önállóan kihelyezett tábla,
- h) *reklámtábla*: valaminek a reklámozását szolgáló, épületen vagy önállóan, nyilvánosan elhelyezett tábla, beleértve a fényreklámot is,
- i) *árnyékoló szerkezet*: az üzlet kirakata fölé helyezett napfénytől való védelemre szolgáló berendezés,
- j) *útbaigazító (megállító) tábla*: nyitvatartási idő alatt az üzletek elé, a közterületre kihelyezett mobil reklámtábla,
- k) *kirakatszekrény, reklámvitrin*: egyedi megjelenésű hirdető berendezés,
- l) *tisztántartási kötelezettség alá eső a III. fejezet szerinti közterület*:
 - a) az ingatlan előtti járdaszakasz, járda hiányában az ingatlan előtti területen lévő, 1 m széles területsáv,
 - b) az ingatlanhoz csatlakozó burkolt járda, mely családi házas övezetben az ingatlan határos járda, lakótelepi övezetben az ingatlanhoz csatlakozó – beleértve az ingatlan körüljárására szolgáló, valamint a személybejáróhoz vezető – járda,
 - c) az ingatlanhoz csatlakozó lépcső, lejtő, gyalogút,
 - d) amennyiben a járda mellett zöldsáv is van, a járda melletti úttestig terjedő terület,
 - e) a járda melletti nyílt árok.

4/A. § A cégér, cégtábla, címtábla, hirdetőoszlop, információs tábla, hirdetőtábla, reklámtábla, árnyékoló szerkezet, útbaigazító (megállító) tábla, kirakatszekrény, reklámvitrin elnevezése a továbbiakban együttesen: reklám-hirdető és útbaigazító berendezés.

II. Fejezet

A közterületek használatára vonatkozó szabályok

3. A közterület használata és a közterület-használati hozzájárulás

- 5. §**
- (1) A közterületet a rendeltetésének megfelelő célra- a jogszabályok keretei között bárki szabadon használhatja.
 - (2) A közterület rendeltetészerű használata mások hasonló célú jogait nem korlátozhatja.
 - (3) Rendeltetésétől eltérő célú a közterület használata, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetészerű igénybevételét az e rendeletben meghatározott módon akadályozza.
 - (4) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához közterület-használati hozzájárulás szükséges.
- 6. §**
- (1) A közterület-használati hozzájárulás meghatározott időtartam vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig adható.
 - (2) A közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályban előírt egyéb, hatósági, illetve szakhatósági-engedély beszerzését.

- (3) A közterület-használati hozzájárulást
- a) a közterület használója,
 - b) építési engedélyhez kötött építmény, valamint az építési munkálatokkal összefüggő közterülethasználat esetében az építtető, kérelmezi.
- 7. §**
- (1) A közterületnek a közterület-használati hozzájárulás szerinti használatra történő alkalmassá tételéről, lezárásáról, illetve a használható állapotban tartásáról a közterület-használati hozzájárulás jogosultja gondoskodik.
 - (2) Az építési munka végzésével kapcsolatos tevékenységre – ide értve különösen az állvány, építőanyag, törmelék elhelyezését - közterület-használati hozzájárulás csak az építési munka végzésének tartamára adható.
 - (3) Az üzlethelyiség melletti vagy előtti területre a kitelepülés joga elsősorban az üzlethelyiség üzemeltetőjét illeti meg. Amennyiben az üzemeltető ezen előjogával nem kíván élni, abban az esetben adható meg a hozzájárulás más kérelmező részére.
 - (4) Települési szilárd hulladék képződésével járó közterület-használathoz közterület-használati hozzájárulás akkor adható, ha a kérelmező igazolja, hogy a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást - ennek teljesítésére jogosult szolgáltató útján - igénybe veszi.
- 8. §**
- (1) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet a Polgármesteri Hivatalban benyújtani az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon, az ott felsorolt mellékletek csatolásával együtt.
 - (2) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem ügyében első fokon átruházott hatáskörben a polgármester dönt.
 - (3) Az Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) dönt első fokon az egy évet meghaladó időtartamú közterület használati hozzájárulás iránti kérelem ügyében. A Képviselő-testület hatáskörébe tartozó közterület használati hozzájárulás iránti kérelmet az engedélyezni kért időtartam kezdő időpontját megelőző legalább 45 nappal korábban kell benyújtani.
- 9. §**
- (1) Nem kell közterület-használati engedély
 - a) a közút, a járda és a zöldterület építésével, javításával és fenntartásával kapcsolatos 72 órás időtartamot meg nem haladó közterület igénybeviteléhez,
 - b) a távközlő hálózatok, valamint közműves berendezések, illetve létesítmények hibaelhárítása érdekében a 72 órás időtartamot meg nem haladó munkák elvégzéséhez,
 - c) az úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
 - d) az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok elvégzéséhez.
 - (2) Az (1) bekezdésben felsorolt közterület-használati engedély nélkül végezhető közterület igénybevitelt a Polgármesteri Hivatalnál legkésőbb a használat megkezdését megelőzően 24 órával, írásban kell bejelenteni.
- 10 §** Nem adható közterület-használati engedély
- a) olyan közterületre, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést, vagy az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozná,

- b) zöldterületekre, ha a tervezett használat az ott lévő növényállomány rongálásának, pusztításának, csonkításának, károsításának elkerülését, megelőzését nem biztosítja, kivéve a területükön húzódó közművek javításához, létesítéséhez nélkülözhetetlen munkálatokat,
- c) közterületen nem árusítható termékek forgalmazásához,
- d) olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné,
- e) olyan létesítmények és berendezések létesítésére, amelyek működtetéséhez a szükséges energia- és vízellátás, csatorna vagy a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés és hulladéktárolás nem biztosítható, vagy a felhasználás mértéke nem állapítható meg,
- f) jármű iparszerű javítására,
- g) *hatályát veszítette*
- h) veszélyezteti a közegészségügyi előírások érvényesülését a közrendet a közbiztonságot,
- i) építési törmelék elhelyezésére.

11. § Mentes a közterület-használati díj fizetése alól

- a) jótékony és közcélú rendezvény,
- b) szobrok, emlékművek és más köztárgyak elhelyezése,
- c) az önkormányzat saját – beleértve az intézményeket is – rendezvényei,
- d) azok a létesítmények, tárgyak és eszközök, amelyek közvetlen életveszély vagy balesetveszély elhárítását szolgálják a közterületen,
- e) az építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag elhelyezése az építési tevékenység idejére.

4. A közterület reklámcélú hasznosítására vonatkozó külön rendelkezések

12. § (1) Közterület reklámcélú hasznosítására vonatkozó hozzájárulásról a Képviselő-testület dönt. A hozzájárulásnak ebben az esetben tartalmaznia kell szükség esetén a közterület helyreállításának feltételeit.

(2) A reklám-hirdető és útbaigazító berendezés tekintetében a közterület használati díj megállapítása során a reklám-hirdető és útbaigazító berendezéssel igénybe vett közterület nagyságát a berendezés valamennyi hasznos reklám-hirdető és útbaigazító felülete figyelembevételével kell megállapítani.

5. Közterület filmforgatás céljára történő igénybevétele

13. § (1) A mozgóképről szóló törvény szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület használat (a továbbiakban: filmforgatás céljára történő közterület használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az ezen alcímben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A hatósági szerződés jóváhagyását megelőzően a Polgármesteri Hivatal közlekedés biztonsági, illetve természetvédelmi szempontból megvizsgálja a kérelmet, kialakítja állásfoglalását, szükség szerint feltételeit, és ezekről írásbeli nyilatkozatot ad ki. A közterület használatáról szóló hatósági szerződést átruházott hatáskörben a polgármester hagyja jóvá.

- (4) A filmforgatás céljából történő közterület használat nem zavarhatja a közvetlenül a környéken lakó lakosság nyugalma. Ennek érdekében a forgatás:
 - a) hétfő, kedd, szerda, csütörtök, vasárnap és ünnepnap legfeljebb 22.00 óráig,
 - b) pénteken és szombaton legfeljebb 24.00 óráig tarthat.
- (5) A forgatás során a helyszín közvetlen környékén elhelyezkedő lakóingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület használó köteles folyamatosan biztosítani.

- 14. §** (1) Amennyiben a hatósági szerződés megküldésének időpontjában az érintett közterületre vonatkozóan érvényes közterület használati hozzájárulás vagy megállapodás van hatályban, a hatósági szerződés jóváhagyását meg kell tagadni.
- (2) Meg kell tagadni a hatósági szerződés jóváhagyását annak a kérelmezőnek:
 - a) akinek a közterület használati megállapodása a kérelem benyújtását megelőző egy éven belül jogellenes közterület használat vagy díjfizetési hátralék miatt szűnt meg,
 - b) a közterületet a jóváhagyott hatósági szerződésétől eltérően szabálytalanul használta vagy a megállapított díjat nem fizette meg,
 - c) a kérelem benyújtását megelőző három éven belül közterület használati megállapodás nélkül használta a közterületet.
 - (3) A közterület filmforgatási célú használatára irányuló ügyintézési eljárást a jogszabályi előírások teljesíthetősége érdekében az egyéb közterület használattal kapcsolatos eljárások mellett soronkívül kell lefolytatni.

6. Közterület használati díj

- 15. §** (1) A közterület használatáért a közterület-használati engedély jogosultja közterület-használati díjat köteles fizetni.
- (2) A díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon köteles megfizetni.
 - (3) A közterület-használati díjakat tevékenységenként a közterületen folytatni kívánt tevékenység jellege figyelembevételével a 2. melléklet tartalmazza.
 - (4) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterekben számított alapterületét vagy területét, továbbá a hozzá tartozó – az alapterületen túlnyúló – szerkezet (ponyva, tető stb.) területét együttesen kell figyelembe venni.
 - (5) A díjfizetés számításának szempontjából minden töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít.
 - (6) Kézből történő utcai árusítással elfoglalt közterület a fizetendő díj összege szempontjából egységesen 1 m² nek tekintendő.

7. A közterületek közösségi használatának szabályai

- 16. §** (1) A közterületeken álló díszkutak, szökőkutak, díszmedencék és csobogók vize fürdésre, egyéb tevékenységre (mosás, tisztálkodás stb.) nem használható, állatot beengedni e vizekbe, illetve ezekből itatni nem lehet.
- (2) A közterületek díszburkolattal ellátott felületein gördeszkázni, vagy a burkolat károsítására alkalmas egyéb eszközzel közlekedni nem lehet.

- (3) Az utcai bútorok csak rendeltetésüknek megfelelően használhatók.
- (4) *Hatályát veszette*
- (5) *Hatályát veszette*
- (6) Közhasználatú zöldterületen közterület-használati megállapodás nélkül járművel közlekedni, ráhajtani, várakozni nem lehet.
- (7) Az ezen alcímben foglalt kötelezettségek megszegőjével szemben - a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályiról szóló törvény szerinti - ötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

III. Fejezet

A közterületek tisztántartására vonatkozó szabályok

8. A közterület tisztántartásának közösségi együttélésre vonatkozó részletes szabályai

- 17. §** (1) A tisztántartásra kötelezett a tisztántartási kötelezettség alá eső közterületeket köteles tisztán tartani.
- (2) A közforgalom elől el nem zárt magánterület és az ingatlan területén lévő, illetve az ahhoz kapcsolódó, a közforgalom számára megnyitott parkolóhelyek tisztántartásáról a tulajdonos köteles gondoskodni.
 - (3) Az építési területtel határos közterületen az építető köteles gondoskodni a közterületre kerülő építési törmelék és sárfelhordás eltávolításáról.
 - (4) Építésnél, bontásnál, tatarozásnál a keletkező por és egyéb szennyező anyagok terjedését meg kell akadályozni. Amennyiben a törmelék magasból történő terepszintre juttatását gravitációs úton oldják meg, akkor porzásmentes zárt szelvényű ledobó csúszdát kell kialakítani, és gondoskodni kell a befogadó gyűjtő konténer lefedéséről is.
- 18. §** Azok az üzletek, amelyek a közterületen is fogyasztható élelmiszert árusítanak, kötelesek a nyitva tartás ideje alatt a bejárat mellett a környezetükben rendszeresített edényhez hasonló utcai hulladékgyűjtő kihelyezéséről, azoknak az ingatlanhoz tartozó és szemétszállításra rendszeresített edénybe való ürítéséről naponta gondoskodni.
- 19. §** (1) A járdáról letakarított havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy sem a gyalogos-és gépjármű forgalmat, sem a víznyelők működését ne akadályozza, és a hó megcsúszás veszélye kizárt legyen.
- (2) Az utaknál a járda úttest felőli részén a havat úgy kell összerakni, hogy a gyalogos közlekedésre legalább 1 méter szélesen szabad terület maradjon.
 - (4) A szóróanyag beszerzéséről az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.
 - (5) Hórakást nem lehet kialakítani:
 - a) tömegközlekedési járművek megállóhelyeinél úgy, hogy gátolja a járművek fel-és leszállóhelyeinek megközelítését,
 - b) közüzemi és közérdekű létesítményekre, illetve ezek köré (vízelzáró csap, közkifolyó, gázvezető, víznyelő akna, hulladéktároló edény, közvilágítási lámpaoszlop stb.),
 - c) útkereszteződésben, úttorkolatban, kijelölt gyalogátkelő helyen,

- d) kapubejáró előtt, annak szélességében,
 - e) nyílt árokban.
- (6) A hó eltakarításra és a síkosság-mentesítésre irányuló tevékenységet úgy kell végezni, hogy a hulladékszállítási kötelező közszolgáltatást ellátó szolgáltatót feladata ellátásában ne akadályozza.

9. A köztisztasággal kapcsolatos egyéb rendelkezések

- 20. §** (1) A közterületen gépjárművek mosása csak karosszéria felsőmosással, mosószer használata nélkül vagy környezetre nem káros mosószerrel végezhető.
- (2) A galamboknak az épületek utcai homlokzatán lévő fészkelő helyeit az ingatlan tulajdonosa a költési időn kívül köteles szükség szerint, de évente legalább egyszer megszüntetni.
- (3) Gazdátlan állatok etetése céljából közterületre élelmiszert kihelyezni tilos.
- (4) Családi házas településrészen a tulajdonos a telek kerítéséről kinyúló ágakat folyamatosan köteles visszanyesni, ahol a telekhatár és az úttest között zöldsáv helyezkedik el, az ezen található gyomot, a növényzettől, levélhullásból származó hulladékot eltávolítani.
- (5) Tilos a közterületre szennyvizet kivezetni, kiönteni, a csatornahálózatba dugulást okozó anyagot szórni, vagy bevezetni.

10. A közösségi együttéléssel kapcsolatos közterület tisztántartási, köztisztasági szabályok megszegőivel, elmulasztóival szembeni jogkövetkezmények

- 21. §** (1) Az e rendelet 17. § (1) bekezdésében és 20. §-ában meghatározott kötelezettségek megszegőjével vagy elmulasztójával szemben ötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.
- (2) A közigazgatási bírság kiszabásával kapcsolatos eljárásokban átruházott hatáskörben a jegyző jár el.
- (3) Amennyiben a kötelezettségszegés folyamatos mulasztásban, illetve ismétlődő jelleggel valósul meg, abban az esetben a bírság ugyanazon kötelezettségszegés miatt többször is kiszabható.

IV. Fejezet

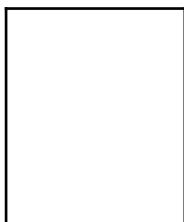
Záró rendelkezések

- 22. §** (1) Ez a rendelet 2014. január 1. napján lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti Tokodaltáró Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 14/2003. (X. 31.) önkormányzati rendelete.

Petrik József
polgármester

Dr. Lengyel Béla
jegyző

1. melléklet



Illetékbélyeg helye*

Közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem

Alulírott *(kérelmező neve, gazdasági társaság esetén a cég neve, és a képviselőre jogosult személy neve)*

kérem,

hogy az alábbi célból, a megjelölt helyen és időtartamra a közterület-használatához hozzájárulni szíveskedjenek.

1. Kérelmező állandó lakóhelye, tartózkodási helye, székhelye, azonosító adatai, elérhetőségei:

.....
.....

2. Közterület-használat célja:

.....

3. Közterület-használat időtartama vagy feltétel bekövetkezése:

20.... év hó naptól

20.... év hó napig

mindösszesen nap

vagy

20.... év hó naptól

..... feltétel bekövetkezéséig.

*Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (1) bekezdése alapján az általános eljárási illeték: **3000 Ft**

4. Közterület-használat helye (igénybe venni kívánt közterület pontos meghatározása, egyértelmű leírással vagy helyszínrajzzal):

.....

5. A közterület-használat módja, mértéke, pontos leírása: m²:

.....

6. Kapcsolattartó neve (cég esetén):

.....

7. A közterület-használati díjat az alábbi ütemezéssel és módon kívánom megfizetni:

egyösszegben havonta negyedévente félévente évente

átutalással postai csekken

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy közterületen engedélyhez kötött tevékenységet csak érvényes közterület-használati engedéllyel, és az abban foglaltak szerint folytathatok. Tudomásul veszem továbbá, hogy a közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályban előírt egyéb, hatósági, illetve szakhatósági-engedély beszerzését

Kijelentem, hogy Tokodaltáró Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatára vonatkozó hatályos önkormányzati rendeletében foglaltakat ismerem, és azokat a hozzájárulás megadása esetén magamra nézve kötelezőnek ismerem el.

Kelt, év hónap nap

.....

kérelmező aláírása

2. melléklet

| MEGNEVEZÉS | Díj |
|---|----------------------------------|
| Üzletből, vendéglőből utcára történő árusítás, vendéglői előkert, terasz létesítése, közterületbe benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, védőtető, cégtábla, 5 m ² -t meghaladó közterület-használat esetén | 500 Ft/m²/hó |
| Alkalmi árusítás, árusító asztal, egyéb pavilon, fülke, lakókocsi, fenyőfa –árusítás, halottak napi - alkalmi virág-koszorú árusítás, egyes ünnepekhez kapcsolódó cikkek, 1 m ² -t meghaladó közterület-használat esetén | 500 Ft/m²/nap |
| Mozgóárusítás és mozgóbolt | 250 Ft/m²/nap |
| Cirkuszi, mutatványos tevékenység | 10.000 Ft/nap |
| Reklám-hirdető és útbaigazító berendezés | 500 Ft/m²/hó |
| Sportrendezvény | 50 Ft/m²/nap |
| Építési munkával kapcsolatos közterület használat, építőanyag, állvány, amennyiben az építési tevékenység 60 napnál hosszabb ideig szünetel vagy befejeződött | 200 Ft/ m²/hó |
| Konténer 30 napnál hosszabb tárolása esetén | 150 Ft/ m²/hó |
| Alkalmi rendezvény | 500 Ft/ m²/nap |

| | |
|--|---------------------------------|
| <u>Filmforgatás céljából történő</u> <u>közterület használat:</u> | |
| Forgatási helyszín | 200 Ft/m²/nap |
| Technikai kiszolgálás | 150 Ft/m²/nap |
| Stáb pakolás | 100 Ft/m²/nap |